

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007139-09

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

- Ficha nº 01 -

1987

MATRÍCULA Nº 7139 (sete mil cento e trinta e nove)-DATA: 28 de abril de 1987.

-Metade do lote de terreno sob nº 77(setenta e sete),da Quadra "G",do Desmembramento "Riachuelo",situado no Trapiche da Barra, nesta cidade; medindo 5,00m(cinco metros) de largura de frente e de fundos por 24,60m(vinte e quatro metros e sessenta centímetros) de extensão de frente a fundos; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com a outra metade do lote já pertencente a José Vilela dos Santos, do outro lado com o lote nº 78 e pelos fundos com terreno de Cicero Peixoto. PROPRIETÁRIA: MARIA DO CARMO SOUZA VASCONCELOS, brasileira, casada, de prendas do lar, residente nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BQ, fls. 05 nº 52.541, em 28.03.69, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 7116, onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmiento e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 26.02.69, nas notas do 5º Ofício desta capital, Lº nº 233/88, fls. 192 a 195; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 28.04.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7139-Protocolo nº 13128-28.04.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 26.10.73, nas notas do 5º Ofício desta capital, Lº/304/159, fls. 193v/195v., tabelião Hélio Ramalho Ferreira, os proprietários, Maria do Carmo Souza Vasconcelos e seu marido Manoel Lopes Vasconcelos, brasileiros, casados, ela de prendas do lar, ele militar reformado, residentes nesta cidade, portadores do CPF nº. 006.019.854-00, venderam a JOSE VILELA DOS SANTOS, brasileiro, desquitado, industrial, portador do CPF nº. 031.433.414-91, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão; quites com a Fazenda Municipal; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 28.04.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7139-Protocolo nº 13568-14.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 24.08.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº nº 152, fls. 17 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários José Vilela dos Santos e sua mulher Avani Nascimento dos Santos, brasileiros, casados, ele contador, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I. nºs 135.171-AL e 898.965-AL, e CPF/MF nºs 031.433.414-91 e 77.662.078.944-72, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Antônio Gomes de Mattos Júnior e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nºs 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 76.600,00 (setenta e seis mil e seiscentos cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7.433, de 18.12.85; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 14.10.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-7139-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com /

Firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta.

R.4-7139-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004 com // firma reconhecida da BRASKEM S/A com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em // cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial.